

UCHWAŁA NR XLVI/362/2023
RADY MIEJSKIEJ W MASZEWIE

z dnia 25 maja 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie
Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością
pod firmą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Bałtyk

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) Rada Miejska w Maszewie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na utworzenie przez Gminę Maszewo Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą **Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Bałtyk** wraz z innymi podmiotami, zwaną dalej „Spółką”, której udziałowcem będzie także Krajowy Zasób Nieruchomości na zasadach określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 1961 z późn. zm.).

2. Przedmiotem działalności Spółki będzie budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm.).

§ 2. Środki na pokrycie kapitału zakładowego spółki pochodzić będą z określonych przez Burmistrza Maszewa wkładów pieniężnych lub niepieniężnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Maszewa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Małgorzata Storma -
Piotrowska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących tworzenia i przystępowania do spółek i spółdzielni oraz rozwiązywania i występowania z nich.

W niniejszej sprawie proponuje się powołanie do życia Spółki z o. o. pod firmą: Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Bałtyk. Wsparcie finansowe dla gminy do objęcia udziałów w spółce pochodzić będzie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa. Utworzenie przez Gminę Maszewo wraz z innymi jednostkami samorządu terytorialnego oraz wspólnie z Krajowym Zasobem Nieruchomości spółki prawa handlowego w ramach realizacji rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego przyczyni się do istotnego zaspokojenia potrzeb mieszkańców Gminy Maszewo.

Wobec powyższego wnosi się o podjęcie niniejszej uchwały.